



ЛОТ № 224757

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОМОСКОВСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, РАЙОН КОММУНАРКА, ПРОКШИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 7

Продается бизнес
69 800 000 рублей

Предлагается к продаже коммерческое помещение площадью 156,2 кв. м. Расположение: район «Прокшино». Объект обладает удобными транспортными развязками, обеспечивающими доступ к Варшавскому, Калужскому и Солнцевско-Бутовско-Варшавскому шоссе. Расстояние до Московской кольцевой автодороги составляет 10-15 минут, а до станции метро «Прокшино» можно добраться пешком за 7 минут. Арендатор: «ВинЛаб» и «ТабакLess». МАП-505 000.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты

Тип сделки	Продажа	Этажей	18
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	4 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	156.2 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Прокшино	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Добавлено	2026-03-04 10:20:36



